

DE CUBI, ZEER SNEL BOUWPROCES EN MINDER BOUWKOSTEN!

Bouwen met het Cubi concept betekent dertig procent besparen op de betrokken bouwkosten en tachtig procent sneller in doorlooptijd in vergelijking met de traditionele bouw. De Cubi is een concept dat op een beperkt aantal vierkante meters alle essentiële woonelementen omvat. De kubusvormige prefab verblijfsruimte biedt multifunctionaliteit en flexibiliteit met een hoge designwaarde. De Cubi levert een high end oplossing voor de vastgoedmarkt, onder andere gericht op de problematiek van leegstand in de kantorenmarkt. De Cubi is een gepatenteerd product.

Calculatie

Het gerenommeerde architectenbureau SATIJNplus in Born heeft een kosten vergelijking gemaakt tussen de traditionele bouwwijze en bouwen met het Cubi concept. Als voorbeeld is men uitgegaan van een case waar in een bestaand gebouw twintig woonunits gecreëerd worden. De calculatie toont een kostenbesparing van dertig procent door het Cubi concept toe te passen. Uitgangspunt is de investering in de Cubi's in relatie tot de bouwkosten die men hierdoor bespaart. Bijvoorbeeld kostenbesparing bij stukadoor-, tegel-, schilder- en timmerwerkzaamheden en aanschaf van de technische installaties. Noemenswaardig is het dat in deze vergelijking de gemiddelde faalkosten (11,4% in 2008: bron CBS) niet eens zijn opgenomen.

Sneller bouwen

Naast de kostenvergelijking is voor beide bouwwijzen een tijdsplanning gemaakt. De traditionele bouwwijze voorziet in een termijn van 24 weken, wat maar liefst tachtig procent langer is dan de planning voor bouwen met het Cubi concept. De besparing in tijd levert lagere kapitaallasten en een snellere exploitatie van het onroerend goed op.

Nieuwe versie

Cubi Furniture, de organisatie achter het innovatieve concept, heeft de laatste maanden hard gewerkt aan het verfijnen en uitbreiden van de bestaande versie. Het design en concept zijn gehandhaafd gebleven. De constructie, het materiaalgebruik en de productie zijn volledig aangepast en naar een nog efficiëntere en kwalitatieve hoogte gebracht. Bovendien is er rekening gehouden met de duurzaamheid van de gebruikte materialen.

Maastricht, 11 maart 2009

Voor meer informatie en impressies kijkt u op www.cubi-furniture.com.

Voor de redactie:

Contactpersoon: Paul Janmaat

E paul.janmaat@cubi-furniture.com

T +31 (0)43 310 1410

M +31 (0) 6 1502 5566